

Subsidies en financieringen

- *Presentatie richt zich niet op zonnepanelen (saldering en btw teruggave)*
- *Wet en regelgeving is altijd aan verandering onderhevig, check dus altijd actuele situatie.*

“Ik wil wel, maar...hoe betaal ik het?”

1. Eigen spaargeld

Investeren in je huis levert meer op dan je spaarrekening.

2. Subsidies

Je krijgt een gedeelte van je investering terug van de overheid.

3. Financieringsregelingen

Je kunt geld lenen van de overheid of banken, speciaal voor het verduurzamen van je huis.

1. Eigen spaargeld

→ Afhankelijk van persoonlijke situatie

→ Iedereen maakt daarin zijn/haar eigen afweging

2. Subsidies

Voor isolatie maatregelen:

SEEH (Subsidie Energiebesparing Eigen Huis)

Voor warmtepomp en zonneboiler:

ISDE (Investeringssubsidie Duurzame Energie)

Subsidies-SEEH

Maximaal ~~20%~~ (**30%** tot eind 2020) subsidie als je minimaal 2 isolerende maatregelen laat uitvoeren.

Welke isolerende maatregelen tellen mee?

- Dakisolatie
- Spouwmuurisolatie
- Gevelisolatie (binnen of buiten)
- Vloerisolatie
- Bodemisolatie
- HR++ glas of triple glas

Subsidies-SEEH

De belangrijkste voorwaarden

- Voor woningeigenaren en vereniging van eigenaren.
- Tenminste twee isolerende maatregelen uitvoeren.
- Uitgevoerd door een geregistreerd extern bedrijf (dus niet zelf!)
- Subsidie kan pas aangevraagd worden *nadat* de maatregelen uitgevoerd zijn.

Subsidies-SEEH

De belangrijkste voorwaarden - vervolg

- Jouw eigen *bestaande* woning moet je hoofdverblijfplaats zijn.
- Alleen subsidie voor maatregelen na 15 augustus 2019 uitgevoerd.
- De isolatiemaatregelen moeten voldoen aan de minimale eisen m.b.t. de isolatiewaarde (zie aanvraag formulier).
- Je moet een minimaal aantal m² per maatregel laten uitvoeren .

Subsidies-ISDE

Voor energiebesparende maatregelen.

Welke isolerende maatregelen tellen mee?

- Warmtepomp
- Zonneboiler

Subsidies-ISDE

De belangrijkste voorwaarden:

- Apparaat moet op de apparatenlijst staan.
- Apparaat moet in eigendom bewoner zijn.
- Eerst kopen en laten installeren.
- Aanvraag subsidie binnen 6 maanden na installatie

Subsidies- algemeen

Check voor je aan de slag gaat het aanvraagformulier

Ga naar:

- <https://www.rvo.nl/subsidie-en-financieringswijzer/seeh/eigenaar-en-bewoner/voorwaarden-eigenaar-bewoner/woningtypen>
- <https://mijn.rvo.nl/investeringssubsidie-duurzame-energie-isde-particulieren>

3. Financieringen:

- Nationaal Warmte Fonds:
Energiebespaarlening (landelijk)
- Commerciële leningen

Financieringen- Energiebespaarlening

- Lening van € 2.500 tot € 25.000
- Tegen aantrekkelijke rente
- Om energiebesparende maatregelen te financieren
- Bij zeer energiezuinig of 0 op de meter: tot € 65.000

Financieringen- Energiebespaarlening

De belangrijkste voorwaarden:

- Voor eigenaar/bewoner
- Alleen maatregelen van de maatregelenlijst*
- Moet uitgevoerd worden door aannemer/installateur
- Toetsing door BKR

** Isolatiemaatregelen, warmtepomp, zonneboiler vallen hier onder. Als u zonnepanelen wilt financieren is het verplicht om dit te combineren met minimaal één andere (energiebesparende) maatregel. U mag maximaal 75% van de lening aan zonnepanelen besteden.*

Financieringen- Energiebespaarlening

Rente en aflossingsmogelijkheden

- Rentepercentages van 1,4 tot 2,1 (vast gedurende looptijd)
- Looptijden 5, 10 of 15 jaar
- Persoonlijke lening
- Geen kosten bij afsluiten
- Altijd boetevrij aflossen

Financieringen- Commercieel

- Ook banken bieden duurzaamheidsleningen aan
- bv. Duurzaamheidslening RABO Bank, Green Loans ABN AMRO

Voor allemaal geldt: het zijn leningen,
dus toetsing en registratie BKR

Aan de slag – Een voorbeeld

Verduurzamen koopwoning van label G naar C

Kosten isoleren (glas, vloer, dak, muur)	€ 12.000
SEEH subsidie (30% van € 12.000)	€ 3.600
Eigen geld	€ 2.400
Energiebespaarlening	€ 6.000
Kosten lening per jaar 12 x € 54,67	€ 660
Besparing energiekosten per jaar	€ 1.200*

**afhankelijk van weer, energieprijzen en gedrag.*

Vragen? Dank voor de aandacht!

www.energiekvelsen.nl

facebook